



CENTURION
GENERAL CONTRACTOR

PROGETTO CASA 900





CENTURION

Il nostro gruppo si dedica con passione allo sviluppo e alla gestione di progetti immobiliari, unendo competenze complementari in edilizia e real estate per trasformare visioni ambiziose in realtà concrete.

Ogni progetto nasce dal desiderio di creare spazi che non siano solo belli e funzionali, ma che contribuiscano davvero a **migliorare la qualità della vita** di chi li abita e a generare valore per chi investe.



CENTURION
GENERAL CONTRACTOR



CENTURION
REAL ESTATE



CASA 900

**UNA DIMORA DAL FASCINO
STORICO, REINVENTATA PER IL
PRESENTE.**

Immersa nel suggestivo nucleo di **Pregassona Alta**, questa splendida **casa del 1900** è stata oggetto di una ristrutturazione attenta e curata nei minimi dettagli.

L'intervento ha saputo mantenere intatta l'anima storica dell'edificio, valorizzando al contempo il comfort e la funzionalità degli spazi, grazie all'integrazione di materiali pregiati e soluzioni architettoniche moderne.



CASA 900

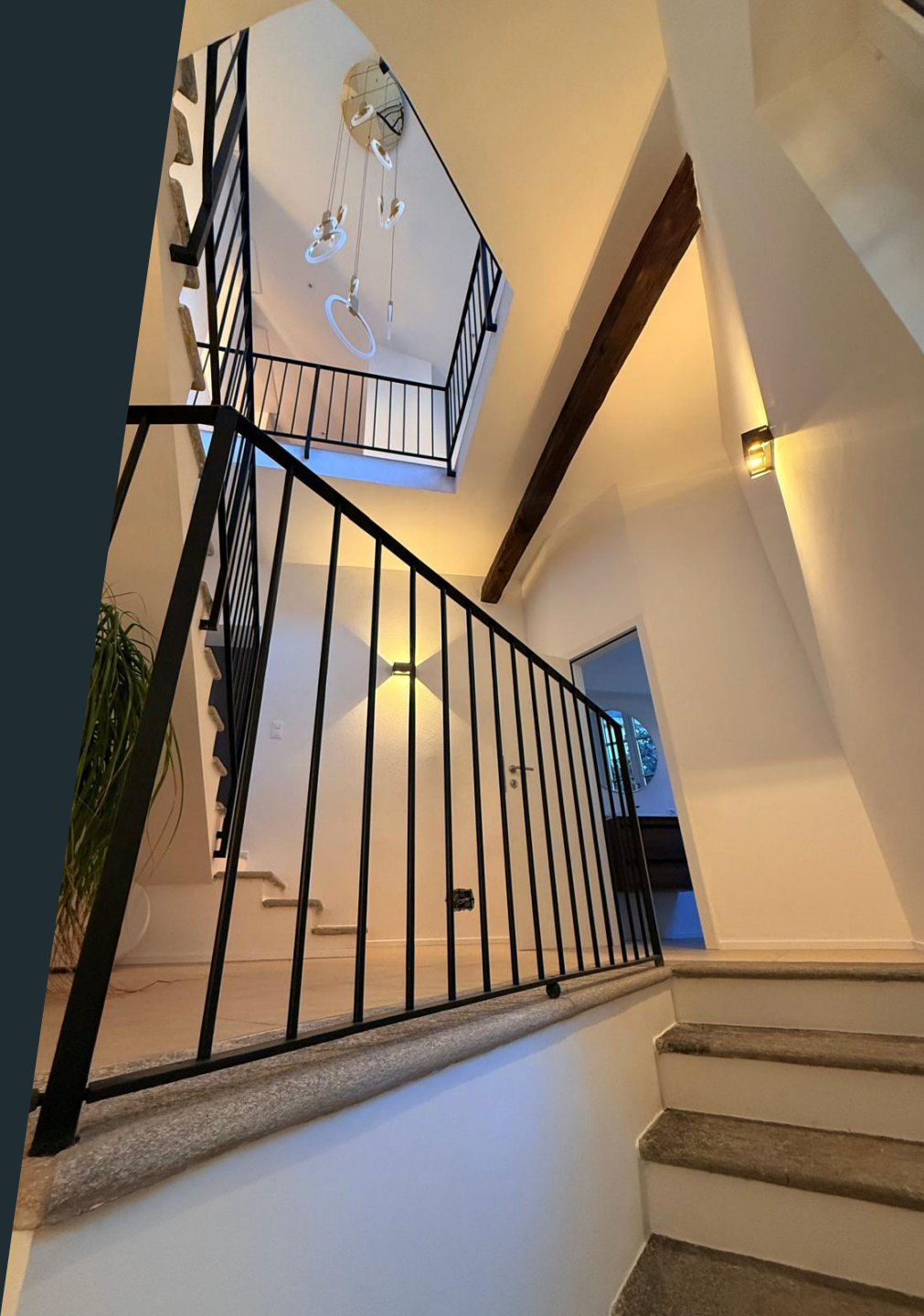
**UN'ESPERIENZA ABITATIVA IDEALE
PER CHI CERCA STILE, PRIVACY E
PRESTIGIO.**

300 m² SUL su quattro livelli, con spazi ampi,
luminosi e dettagli architettonici autentici.

110 m² di giardino privato, un'oasi di relax immersa
nella quiete del nucleo storico.

Ristrutturazione impeccabile, materiali di alta
qualità e soluzioni tecnologiche all'avanguardia.

Location privilegiata, nella zona più esclusiva di
Pregassona Alta, a pochi minuti da **Lugano**.





CENTURION
GENERAL CONTRACTOR





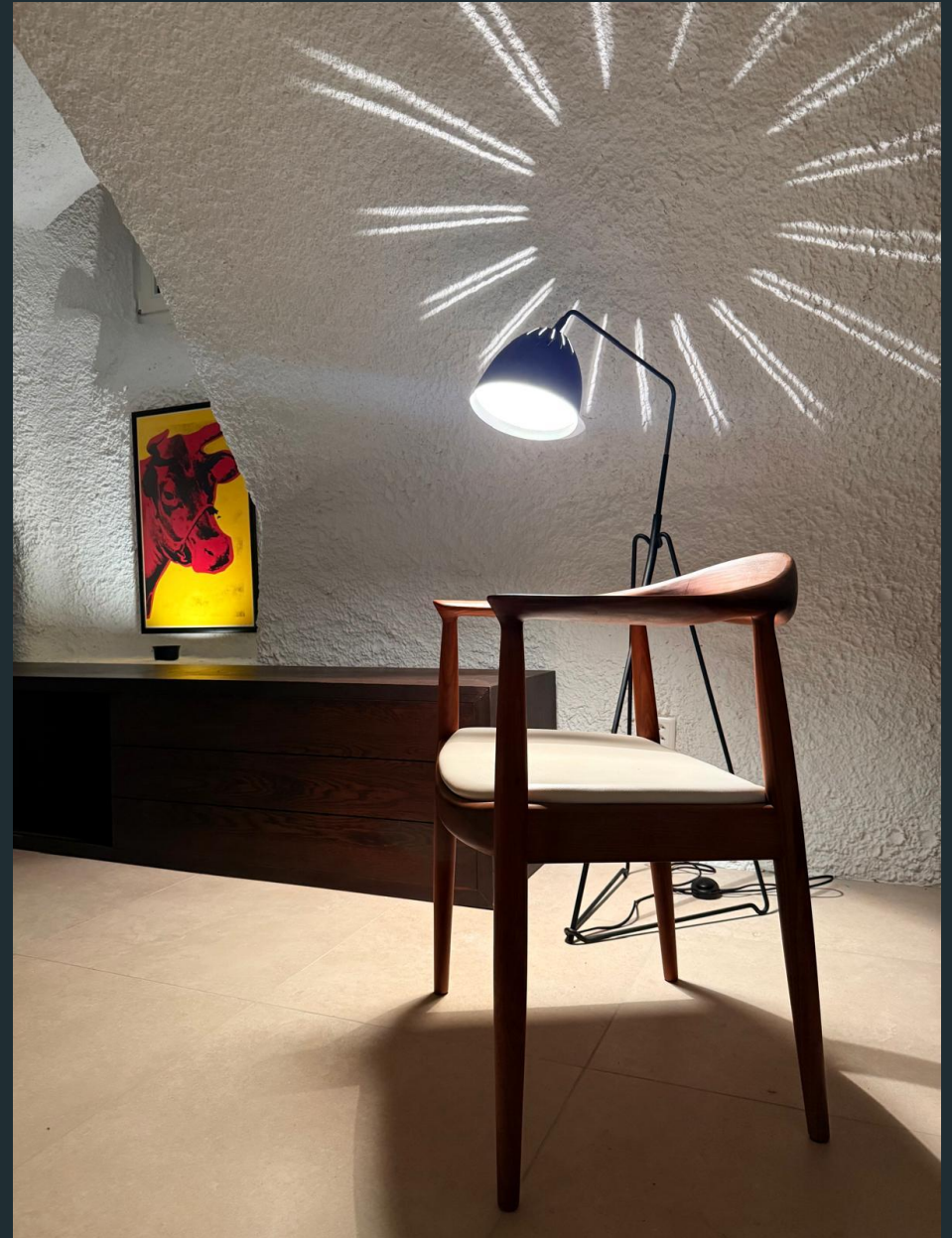
CENTURION
GENERAL CONTRACTOR





CENTURION
GENERAL CONTRACTOR







CENTURION
GENERAL CONTRACTOR





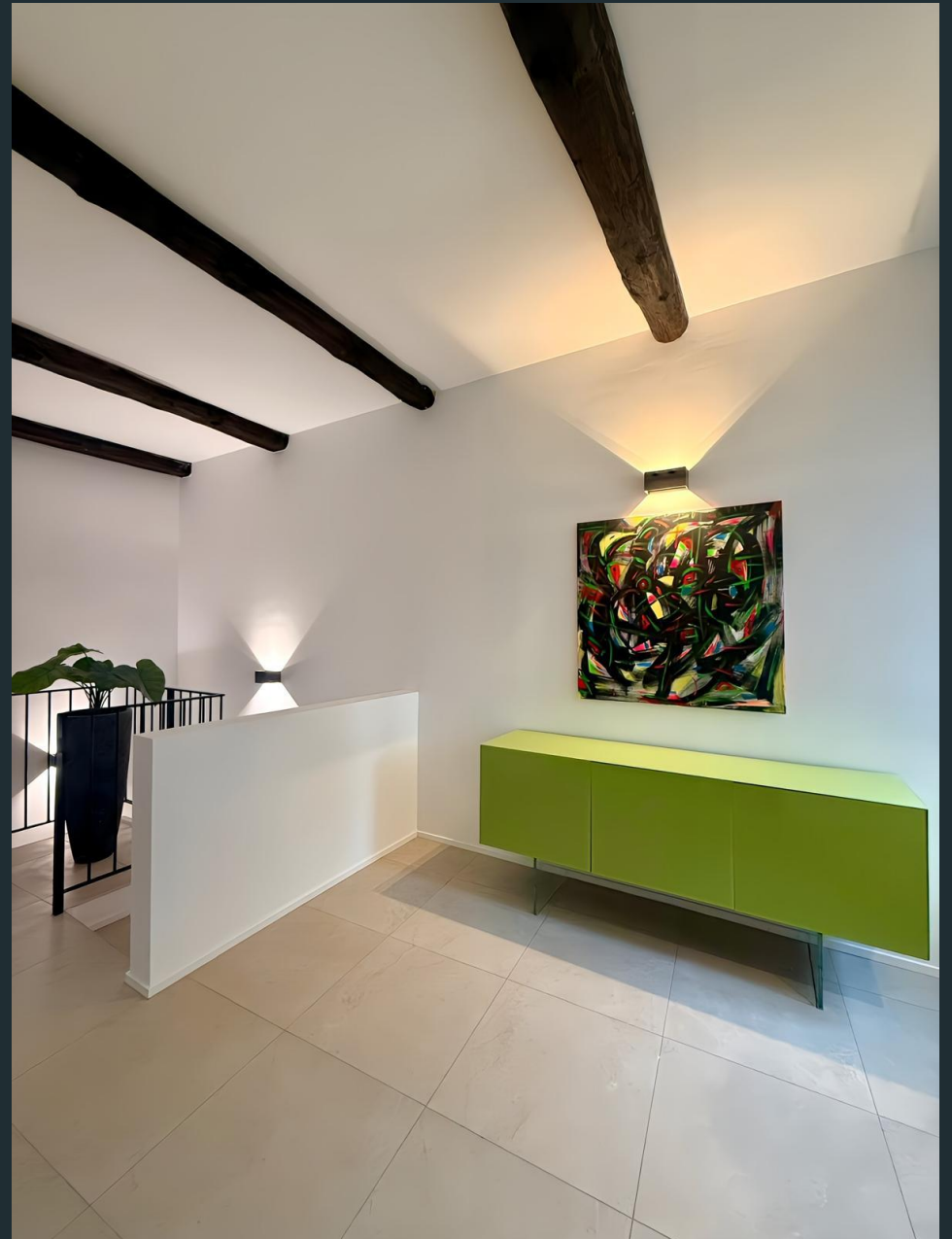
CENTURION
GENERAL CONTRACTOR



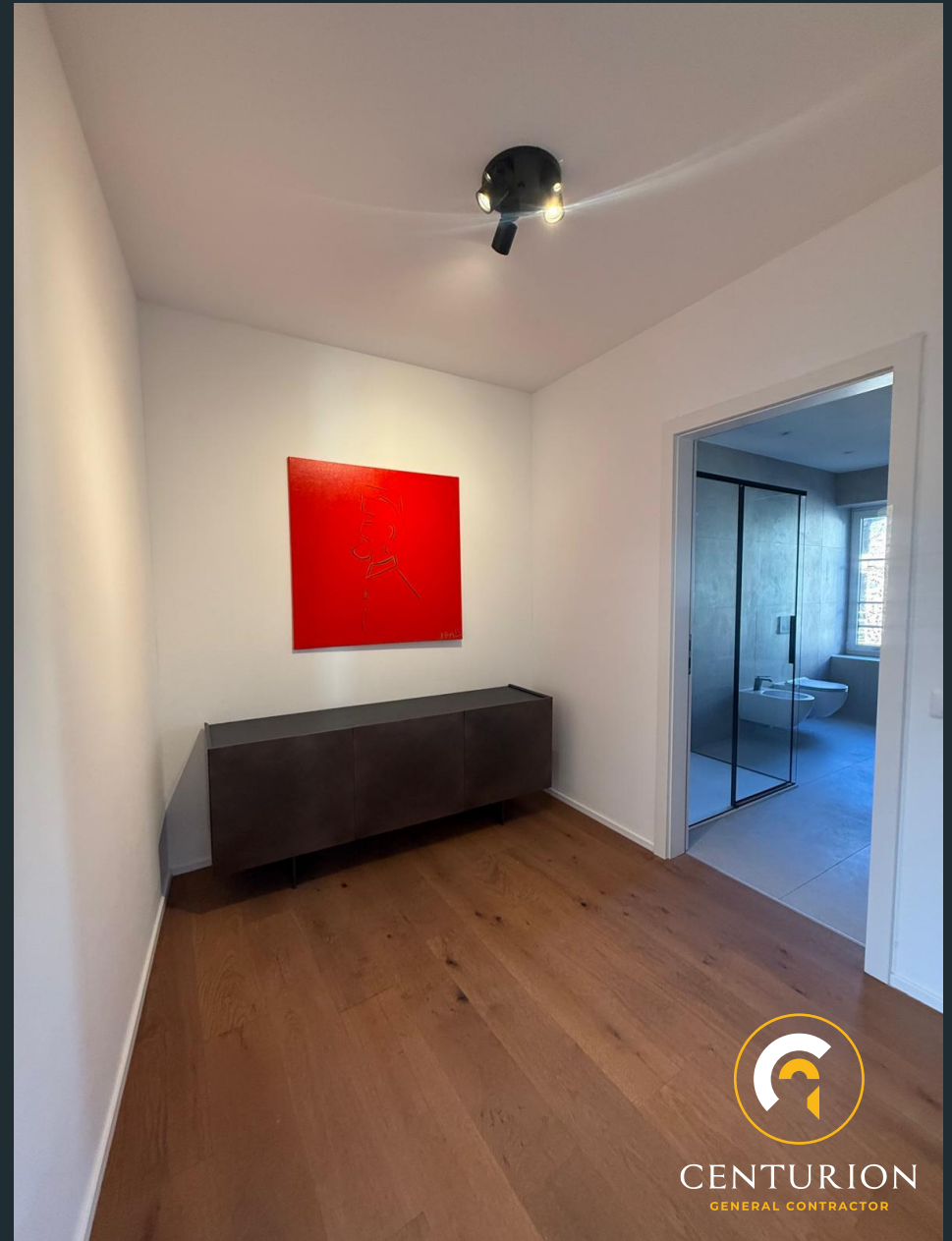


CENTURION
GENERAL CONTRACTOR





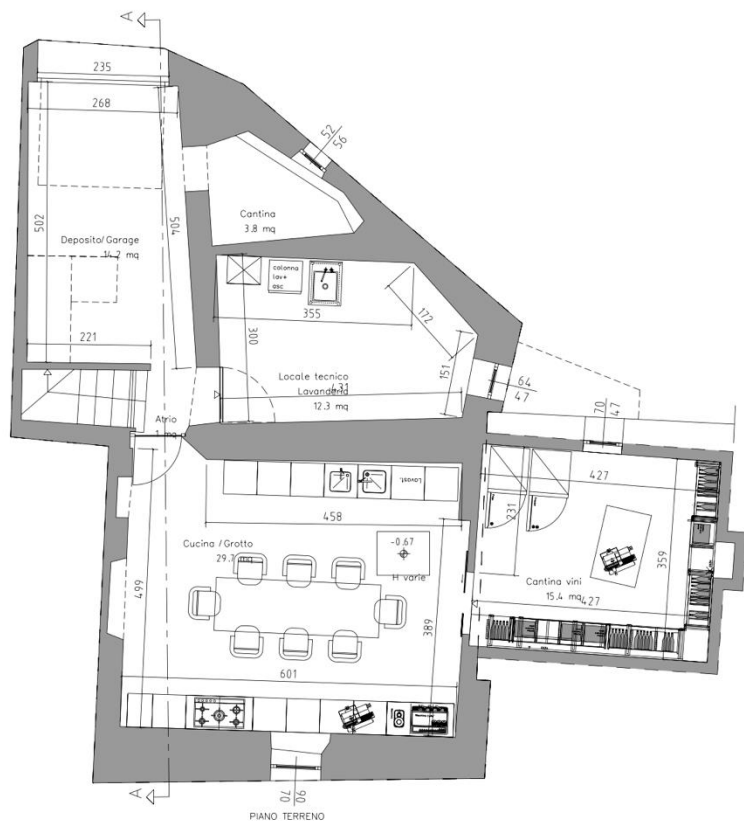








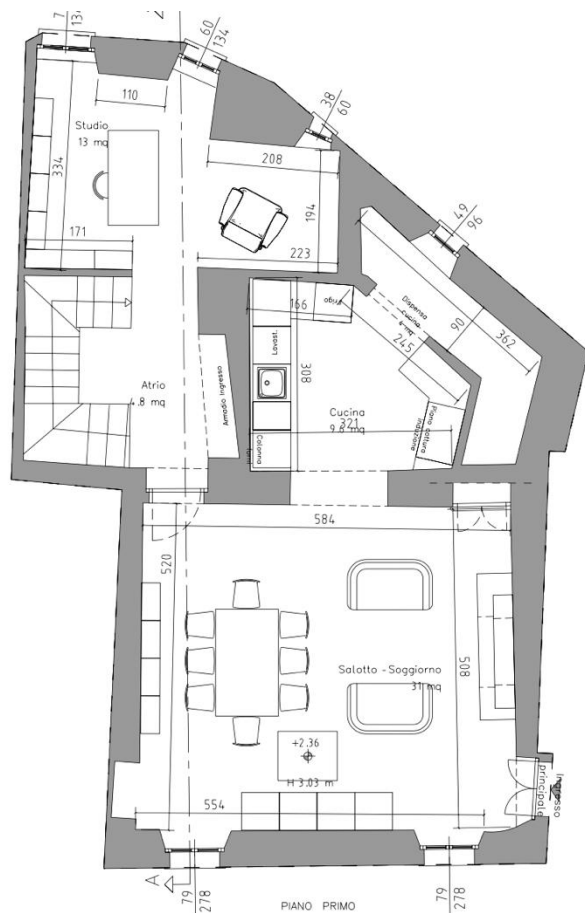
CENTURION
GENERAL CONTRACTOR



Piano Terra – 45.89 m²

Un accogliente ingresso introduce in uno spazio raffinato, ideale per l'area cucina o per un utilizzo funzionale che si adatta alle esigenze dell'abitare contemporaneo.

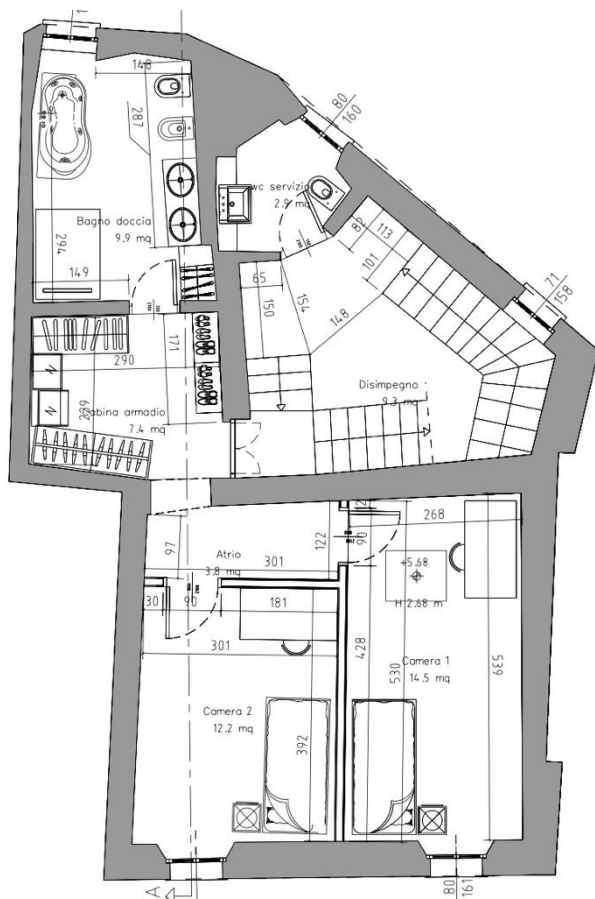
CASA 900



Primo Piano – 89.46 m²

Un livello ampio e ben distribuito, perfetto per la zona giorno, con spazi pensati per il relax e la convivialità. Le ampie finestre permettono alla luce naturale di valorizzare i dettagli architettonici originali.

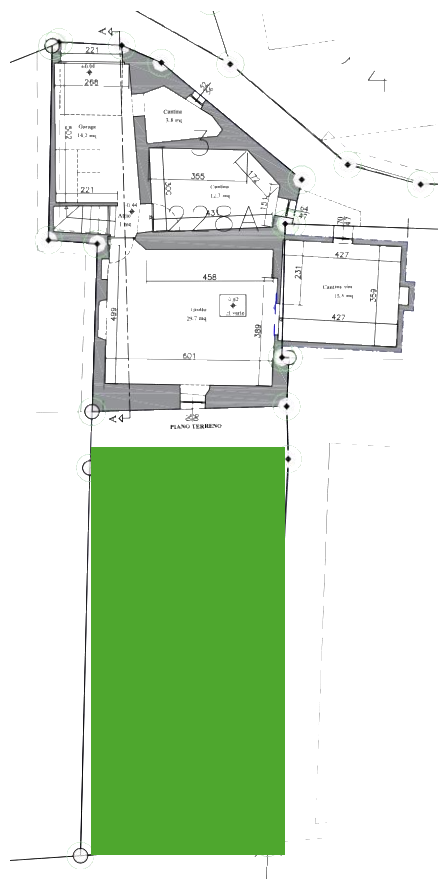
CASA 900



Secondo Piano – 89.46 m²

Un ambiente che si presta ad accogliere camere spaziose, dotate di affacci panoramici e curate in ogni dettaglio per garantire il massimo benessere abitativo.

CASA 900



Giardino – 110 m²

Un angolo verde riservato e silenzioso nel cuore del nucleo storico. Uno spazio esclusivo per vivere momenti di relax all'aria aperta o organizzare cene conviviali sotto le stelle. Un valore aggiunto raro e prezioso per una dimora senza tempo.

CASA 900



CENTURION
GENERAL CONTRACTOR





CENTURION
GENERAL CONTRACTOR





CENTURION
GENERAL CONTRACTOR





CENTURION
GENERAL CONTRACTOR

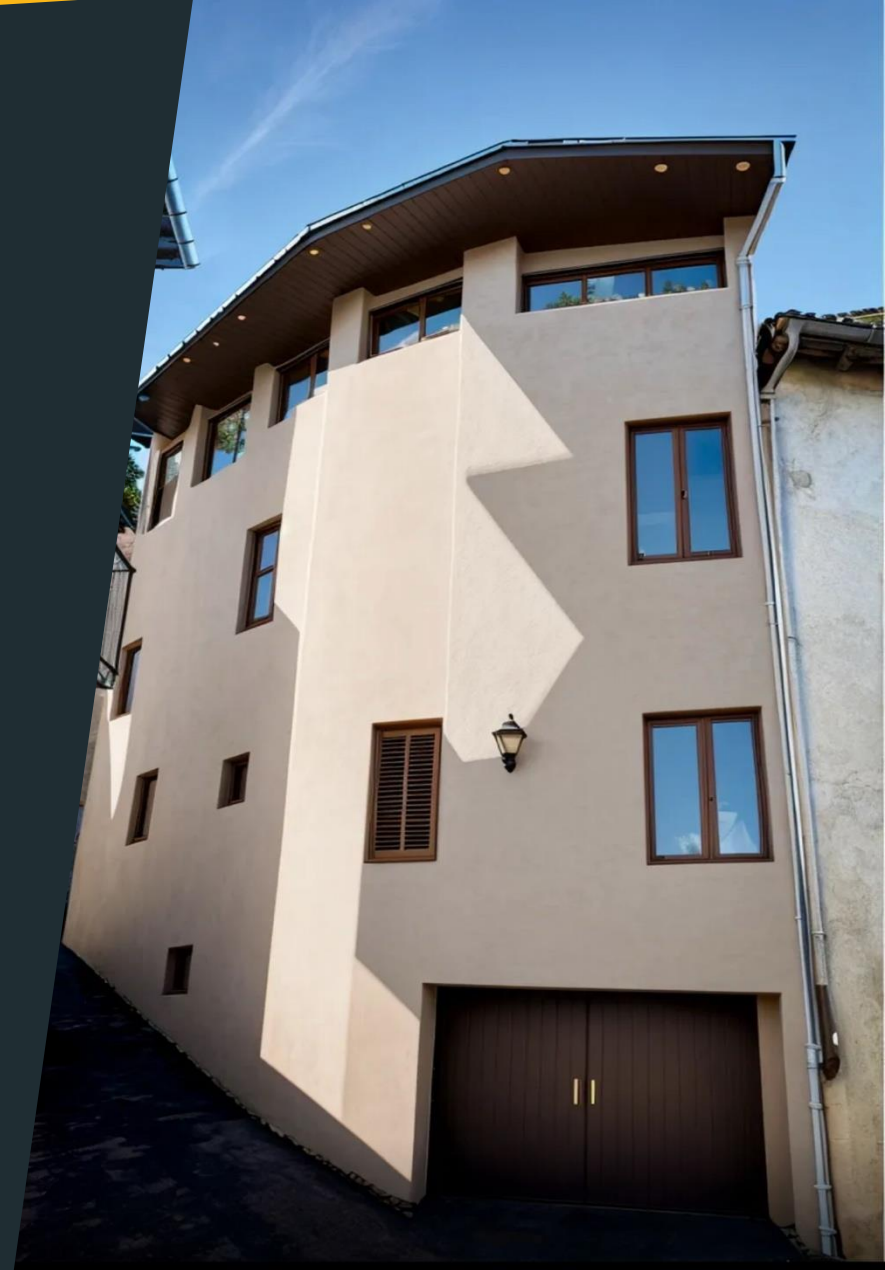




CENTURION
GENERAL CONTRACTOR

CASA 900

**“ SCRIVI LA TUA STORIA
IN UNA DIMORA SENZA
TEMPO ”**





CENTURION
GENERAL CONTRACTOR

**CONTATTACI SUBITO
PER MAGGIORI
INFORMAZIONI E PER
PRENOTARE UNA
VISITA!**

0041 79 674 51 52

a.caravelli@centurion-gc.ch